

## UCHWAŁY NR XXVIII/211/2017

**Rady Gminy Przasnysz  
z dnia 30 30 maja 2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie  
nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz.446 z późn. zm.) **Rada Gminy uchwala co następuje:**

### § 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Przasnysz nieruchomości gruntowych położonych we wsi Golany oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 61/1 o pow. 0,0054 ha stanowiącej własność P. Ryszarda Śliwińskiego,
- nr 59/3 o pow. 0,0101 ha stanowiącej własność P. Tomasza i Anny Krajewskich z przeznaczeniem na poszerzenie dróg gminnych o nr ew. 51 i 60 w obrębie skrzyżowania położonych w obrębie ewidencyjnym Golany.

### § 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje odpłatnie. Wartość nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

### § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### §4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
/ Andrzej Sekuna /

## UZASADNIENIE

do uchwały nr XXVIII/211/2017r. z dnia 30 maja 2017  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych

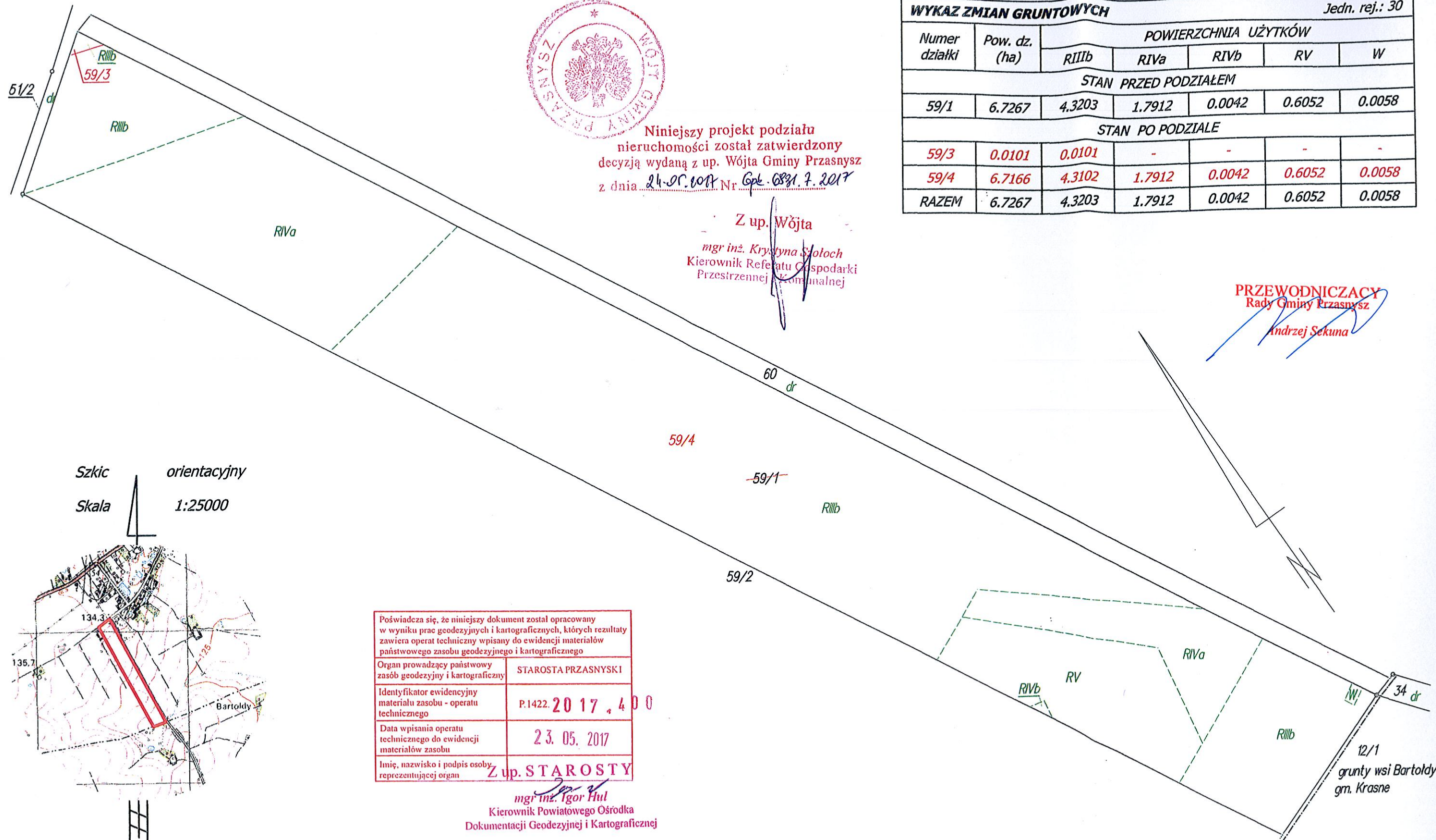
Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomości objęte powyższą uchwałą wejdą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ew. 61/1 i 59/3 z obrębu geodezyjnego Golany, położone w miejscowości Golany o łącznej powierzchni 0,0155 ha, przeznaczone są pod poszerzenie dróg gminnych i są niezbędne w celu usprawnienia ruchu w obrębie skrzyżowania istniejących dróg o nr ew. 51 i 60.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Przasnysz

*Andrzej Sekuła*



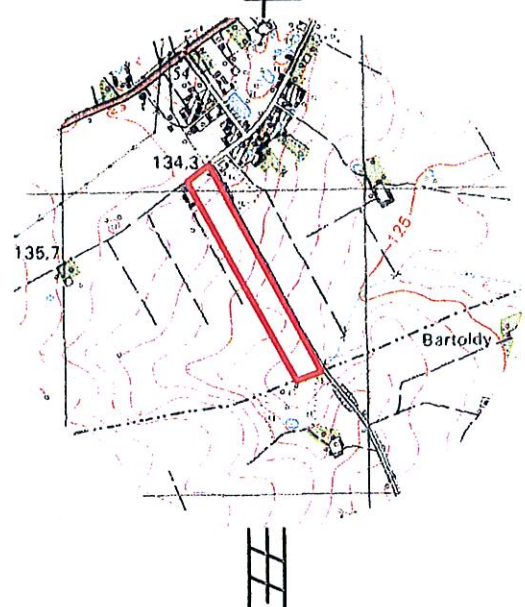
Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją wydaną z up. Wójta Gminy Przasnysz z dnia 24.05.2017 r. Nr Gp. 6891.7.2017

Z up. Wójta  
mgr inż. Krystyna Słoch  
Kierownik Referatu Gospodarki  
Przestrzennej Komunalnej

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Przasnysz  
Andrzej Sekuna

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH							Jedn. rej.: 30
Numer działki	Pow. dz. (ha)	POWIERZCHNIA UŻYTKÓW					
		RIIb	RIVa	RIVb	RV	W	
STAN PRZED PODZIAŁEM							
59/1	6.7267	4.3203	1.7912	0.0042	0.6052	0.0058	
STAN PO PODZIALE							
59/3	0.0101	0.0101	-	-	-	-	
59/4	6.7166	4.3102	1.7912	0.0042	0.6052	0.0058	
RAZEM	6.7267	4.3203	1.7912	0.0042	0.6052	0.0058	

Szkic orientacyjny  
Skala 1:25000



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PRZASNYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1422.2017.400
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	23.05.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr inż. Igor Hul  
Kierownik Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Jedn. ewid.: 142207\_2 PRZASNYSZ  
Obręb: 0010 GOLANY  
Miejscowość: GOLANY

Skala  
1:2000

### Mapa z projektem podziału nieruchomości

KW OS1P/00017116/0  
Na podstawie art. 97 ust. 3 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto według stanu uwidocznionego w ewidencji gruntów i budynków. Mapę wykonał na podstawie danych uzyskanych z Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Przasnyszu mgr inż. Marcin Lorenc.

GEODETA UPRAWNIONY  
Świad. Głównego Geodety Kraju Nr 19772  
mgr inż. Marcin Lorenc  
ul. Mazowiecka 10, 06-323 Jednorożec  
tel. 507083754

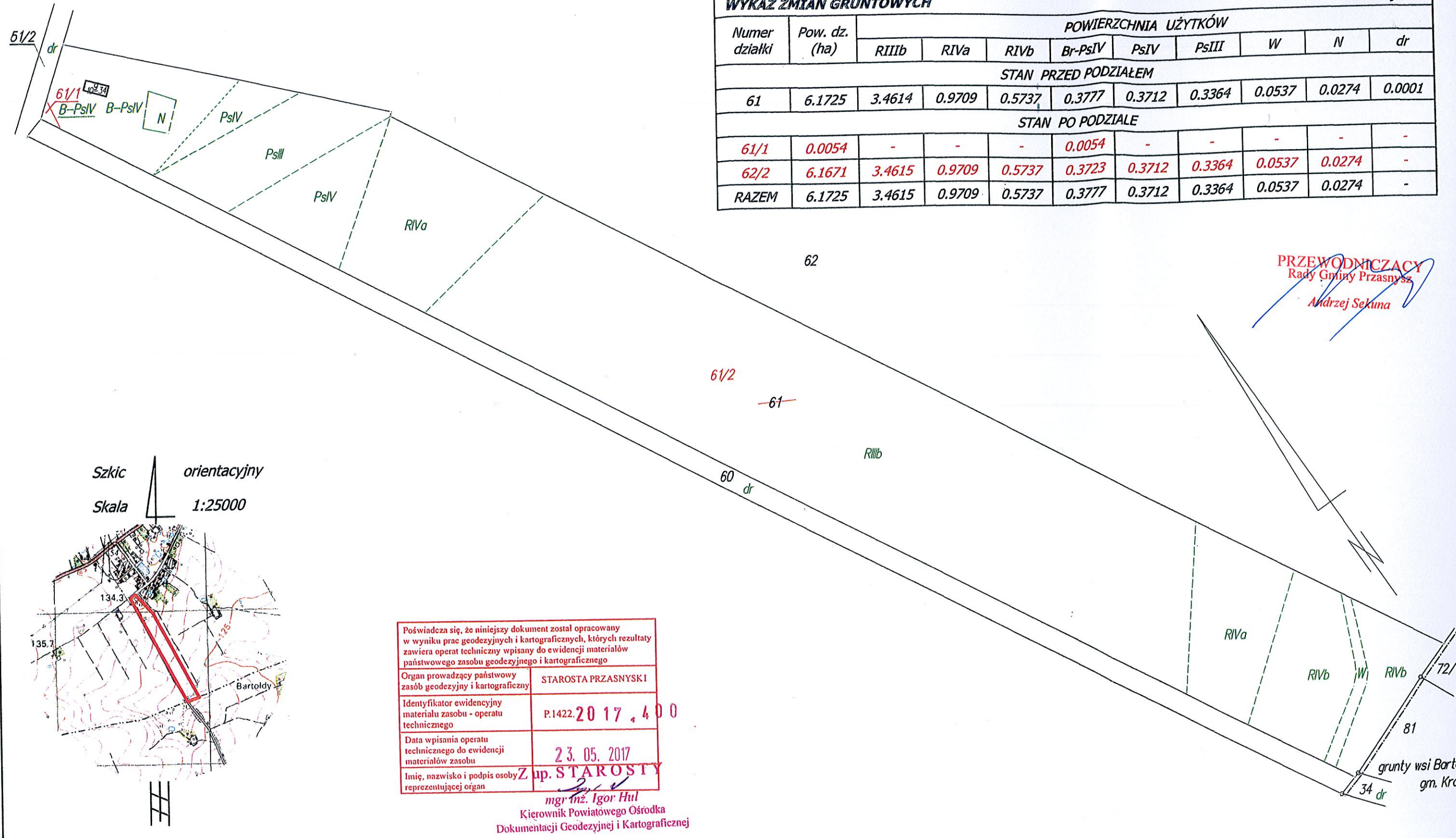
GEONOMI  
Marcin Lorenc  
06-323 Jednorożec  
ul. Mazowiecka 10 tel. 507083754  
NIP 7611463046 Regon 140476731

Data: 19.05.2017 r.

Id. zgł.: G.6640.3.404.2017

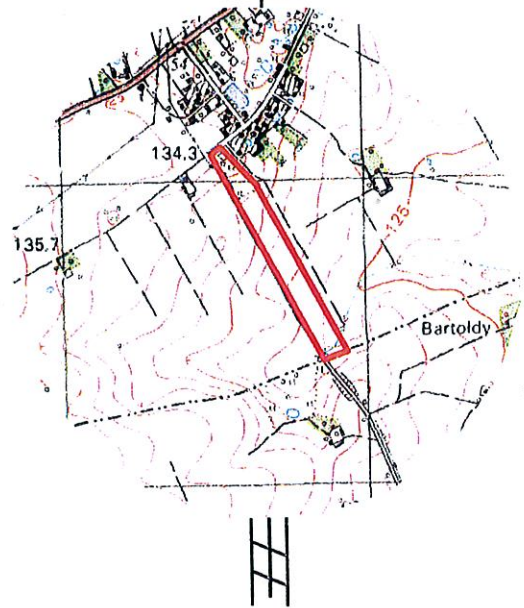
**WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH**

Numer działki	Pow. dz. (ha)	POWIERZCHNIA UŻYTKÓW								
		RIIIb	RIVa	RIVb	Br-PsIV	PsIV	PsIII	W	N	dr
<b>STAN PRZED PODZIAŁEM</b>										
61	6.1725	3.4614	0.9709	0.5737	0.3777	0.3712	0.3364	0.0537	0.0274	0.0001
<b>STAN PO PODZIALE</b>										
61/1	0.0054	-	-	-	0.0054	-	-	-	-	-
62/2	6.1671	3.4615	0.9709	0.5737	0.3723	0.3712	0.3364	0.0537	0.0274	-
<b>RAZEM</b>	<b>6.1725</b>	<b>3.4615</b>	<b>0.9709</b>	<b>0.5737</b>	<b>0.3777</b>	<b>0.3712</b>	<b>0.3364</b>	<b>0.0537</b>	<b>0.0274</b>	<b>-</b>



**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Przasnysz  
*Andrzej Sekuna*

Szkic orientacyjny  
Skala 1:25000



Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PRZASNYSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1422.2017.400
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	23.05.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Z up. STAROSTY</i> <i>mgr inż. Igor Hul</i>

*mgr inż. Igor Hul*  
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Jedn. ewid.: 142207\_2 PRZASNYSZ  
Obręb: 0010 GOLANY  
Miejscowość: GOLANY

Skala 1:2000

**Mapa z projektem podziału nieruchomości**  
**KW OS1P/00009820/9**

Na podstawie art. 97 ust. 3 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Wykazane na mapie granice nieruchomości przyjęto według stanu uwidocznionego w ewidencji gruntów i budynków. Mapę wykonał na podstawie danych uzyskanych z Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Przasnyszu mgr inż. Marcin Lorenc.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
Świad. Głównego Geodety Kraju Nr 19773  
mgr inż. Marcin Lorenc  
ul. Mazowiecka 10, 06-323 Jednoróżec  
tel. 507083754

**GEONOMI**  
Marcin Lorenc  
06-323 Jednoróżec  
ul. Mazowiecka 10 tel. 507083754  
NIP 7611463046 Regon 140476731

Data: 19.05.2017 r.

Id. zgh.: G.6640.3.404.2017