

ZARZĄDZENIE NR 92 /2023

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 1 czerwca 2023 r.

**w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Przasnysz
z mocy prawa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§1

Powołuję Komisję ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Przasnysz z mocy prawa w trybie przepisów:

- 1) art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),
- 2) art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);
- 3) art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
- 4) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania.

§2

1. W skład komisji wchodzi:
 - 1) Andrzej Bartnikowski – Przewodniczący Komisji
 - 2) Lidia Lekowska – Członek Komisji
 - 3) Aleksandra Burdziakowska - Członek Komisji
 - 4) Aneta Jakubowska - Członek Komisji
2. Komisja może działać w minimum 3-osobowym składzie.

§3

1. Do zadań komisji należy:
 - 1) ustalenie wartości początkowej gruntów stanowiących własność Gminy Przasnysz dla celów ewidencji środków trwałych,
 - 2) sporządzenie protokołu,
 - 3) przekazanie protokołu do Referatu Finansowego.
2. Pracami komisji kieruje Przewodniczący Komisji.

3. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny gruntów, których wartość nie została określona w innych dokumentach, w celu wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Przasnyszu.
4. Wyceny gruntów będą przeprowadzane metodą porównania cen sprzedaży lub nabycia gruntów podobnych pod względem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Przasnysz oraz gmin ościennych lub na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.
5. Wartości gruntów określone przez Komisję będą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Przasnysz.
6. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) konieczna będzie ich wycena dokonana przez rzeczoznawcę majątkowego w trybie przepisów tej ustawy.

§4

Komisję powołuje się na czas nieokreślony.

§5

Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu Komisji.

§6

Traci moc zarządzenie Nr 172/2020 Wójta Gminy Przasnysz z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Przasnysz z mocy prawa.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Grażyna Wróblewska