

UCHWAŁA NR XXI/159/2020

RADY GMINY PRZASNYSZ

z dnia 18 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przasnysz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym stanowiącej własność Gminy Przasnysz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 166/1 o pow. 1,7764 ha, położonej w miejscowości Bartniki, w obrębie ewidencyjnym Bartniki, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą nr KW OS1P/00022590/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przasnysz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy sprzedaży działki ewidencyjnej o nr 166/1 o pow. 1,7764 ha, stanowiących nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym będącą władnością Gminy Przasnysz, położonej w miejscowości Bartniki, w obrębie ewidencyjnym Bartniki, zapisanej w księdze wieczystej nr OS1P/00022590/4 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu.

Działka gruntu, o której mowa stanowi własność Gminy Przasnysz. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz uchwalonym uchwałą Rady Gminy Przasnysz nr XVI/83/2003 z dnia 30.12.2003 r. Dz. Urzędowy Woj. Mazowieckiego Nr 10, poz. 428 nieruchomość ta przeznaczona jest pod Teren usług publicznych oznaczonych symbolem 14 UP na rysunku miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przasnysz.

Cena wywoławcza działek wchodzących w skład nieruchomości dla potrzeb przetargu zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej w opinii rzeczoznawcy majątkowego.

Ze względu na fakt, iż zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713). do sprzedaży nieruchomości niezbędna jest zgoda rady gminy, nie ma możliwości podjęcia alternatywnych, w stosunku do proponowanej uchwały, środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu, uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Przasnysz

Dariusz Jankowski